

РЕШЕНИЕ

от 02.03.2018

№ 4

с.Вторая Каменка

Об утверждении порядка определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земель и (или) земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования
Второкаменский сельсовет Локтевского района Алтайского края

В соответствии с подпунктом 3 пункта 5 статьи 39.28 Земельного кодекса Российской Федерации и руководствуясь Уставом муниципального образования Второкаменский сельсовет Локтевского района Алтайского края, Совет депутатов **решил:**

1. Утвердить прилагаемый порядок определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земель и (или) земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования Второкаменский сельсовет Локтевского района Алтайского края

2. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по бюджету, налогам и социальным вопросам..

Глава сельсовета

И.В.Гуренко

**ПОРЯДОК
ОПРЕДЕЛЕНИЯ РАЗМЕРА ПЛАТЫ ЗА УВЕЛИЧЕНИЕ ПЛОЩАДИ ЗЕМЕЛЬНЫХ
УЧАСТКОВ, НАХОДЯЩИХСЯ В ЧАСТНОЙ СОБСТВЕННОСТИ, В РЕЗУЛЬТАТЕ
ПЕРЕРАСПРЕДЕЛЕНИЯ ТАКИХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ЗЕМЕЛЬ И (ИЛИ)
ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, НАХОДЯЩИХСЯ В СОБСТВЕННОСТИ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ВТОРОКАМЕНСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ
ЛОКТЕВСКОГО РАЙОНА АЛТАЙСКОГО КРАЯ**

1. Настоящий порядок устанавливает правила определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате их перераспределения с земельными участками, находящимися в собственности муниципального образования Второкаменский сельсовет Локтевского района Алтайского края (далее - "размер платы").

2. Размер платы определяется как 15 процентов кадастровой стоимости земельного участка, находящегося в собственности муниципального образования Второкаменский сельсовет Локтевского района Алтайского края, рассчитанной пропорционально площади части такого земельного участка, подлежащей передаче в частную собственность в результате перераспределения таких земельных участков и земель и (или) земельных участков, находящегося в собственности муниципального образования Второкаменский сельсовет Локтевского района Алтайского края, за исключением случая, предусмотренного пунктом 3 настоящего порядка.

3. Размер платы в случае перераспределения земельных участков в целях последующего изъятия подлежащих образованию земельных участков для нужд муниципального образования Второкаменский сельсовет Локтевского района Алтайского края определяется на основании установленной в соответствии с законодательством об оценочной деятельности рыночной стоимости части земельного участка, находящегося в собственности муниципального образования Второкаменский сельсовет Локтевского района Алтайского края, подлежащей передаче в частную собственность в результате перераспределения земельных участков.